

Obwieszczenie AB.6740.15.5.2017 z dnia 31.01.2018 r.

Busko – Zdrój, dn. 31.01.2018r.

STAROSTA BUSKI

Znak: AB.6740.15.5.2017

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 roku poz. 1257) oraz art. 11f ust. 3 z dnia z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2017 roku poz. 1496 ze zmianami),

Starosta Buski zawiadamia, że na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Busko-Zdrój w dniu 31.01.2018 roku została wydana decyzja znak: AB.6740.15.5.2017 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: Rozbudowie ulicy Rokosza (KDD-G) w Busku-Zdroju na odcinku od ul. Starkiewicza do al. Kasztanowej wraz z budową małej architektury (ławki, kosze na odpady), ścieżki rowerowej, oświetlenia ulicznego i parkowego, kanalizacji deszczowej wraz z przykryciem odcinków cieku „Rów od Buska”, w ramach zadania „Rozwój społeczno-gospodarczy, fizyczny i przestrzenny miasta Busko-Zdrój poprzez działania rewitalizacyjne” na działkach:

- działki przeznaczone pod pas drogowy ul. Rokosza w obrębie 13, Nr: 91/1, 93/3, 117/1, 117/2, 118/9 (z podziału działki Nr 118/5), 118/11 (z podziału działki Nr 118/7), 203, 207/2, 212/1, 212/2, 208/3 (z podziału działki Nr 208/2),
- działki przeznaczone pod pas drogowy ul. Starkiewicza - przebudowa innych dróg publicznych Nr: 209 obręb 13, 5/2 obręb 14,
- działki przeznaczone pod przebudowę i budowę infrastruktury technicznej w obrębie 13, Nr: 93/3, 118/8 (z podziału działki Nr 118/5), 118/10 (z podziału działki Nr 118/7), 122, 124.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację (przebieg) inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza podział nieruchomości, zatwierdza projekt budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości, ustala obowiązek przejścia przez tereny wód płynących oraz przebudowy innej drogi publicznej poza liniami rozgraniczającymi teren.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Gminy Busko-Zdrój, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejęcie prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych decyzjach Starosty Buskiego. W celu uproszczenia i przyspieszenia postępowania odszkodowawczego strony, tj. osoby uprawnione do odszkodowania oraz inwestor, mogą zawrzeć ugodę administracyjną przed Starostą Buskim. Zawarcie ugody jest możliwe, jeżeli strony postępowania przedłożą zgodne oświadczenia o zamiarze jej zawarcia.

Mając na uwadze art. 96a, art. 96b oraz art. 96e Kpa, tut. organ informuje, że w toku postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania może być przeprowadzona mediacja. W celu ewentualnego przeprowadzenia mediacji strony w terminie czternastu dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia zobowiązane są do wyrażenia zgody na przeprowadzenie mediacji oraz wybrania mediatora. Zaznaczam, że organ kierując sprawę do mediacji, odracza rozpatrzenie sprawy na okres dwóch miesięcy. Zasady, tryb i koszty mediacji zostały określone w rozdziale 5a Kpa.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu przedmiotowej decyzji – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się z Burmistrzem Miasta i Gminy Busko-Zdrój, Al. Mickiewicza 10, 28-100 Busko-Zdrój, tel.: (41) 370 52 00.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju, Al. Mickiewicza 15, 28-100 Busko-Zdrój, pok. 26, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30. Zapoznanie z decyzją nie jest obowiązkowe.

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Buskiego, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 49 Kpa, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej: Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju i Urzędu Miasta i Gminy Busko-Zdrój oraz publikację w prasie lokalnej, tj. w „Tygodniku Ponidzie”.