

**UCHWAŁA NR 1007/2018  
ZARZĄDU POWIATU W BUSKU-ZDROJU**

z dnia 4 lipca 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust. 1 i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2018 r., poz. 995 ze zm.),

Zarząd Powiatu w Busku-Zdroju uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Buskiego, położonej w Busku-Zdroju, w obrębie 11, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

**mgr inż. Jerzy Kolarz**

Załącznik do uchwały Nr 1007/2018  
Zarządu Powiatu w Busku-Zdroju  
z dnia 4 lipca 2018 r.

## W Y K A Z

### NIERUCHOMOŚCI POWIATU BUSKIEGO PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) Zarząd Powiatu w Busku-Zdroju podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Buskiego przeznaczonej do sprzedaży.

1. Do sprzedaży przeznaczają się działkę nr 214/8 o powierzchni 0,4916 ha położoną w Busku-Zdroju przy ul. Bohaterów Warszawy, obręb 11, stanowiącą własność Powiatu Buskiego, uregulowaną w księdze wieczystej K11B/00065192/2, zabudowaną budynkiem oświatowym. W budynku szkolnym obecnie mieści się siedziba Zespołu Szkół Technicznych i Ogólnokształcących im. Kazimierza Wielkiego w Busku-Zdroju. Zespół Szkół Technicznych i Ogólnokształcących do końca października 2018 roku ma przenieść swoją siedzibę do nowego budynku szkolnego.

#### 2. Opis nieruchomości:

- sąsiedztwo: działka od strony południowej graniczy z pasem drogowym ulicy Bohaterów Warszawy, od zachodu i północy z terenami zabudowanymi bazami transportowymi oraz warsztatowymi, od wschodu z obiektami usługowymi o funkcji ochrony zdrowia
- otoczenie: zabudowa mieszkaniowa wiele i jednorodzinna, usługowo-handlowa, służba zdrowia, ulice
- obecne zagospodarowanie: grunt zabudowany kompleksem budynków funkcjonalnie powiązanych, połączonych wspólną komunikacją z boiskiem przyszkolnym, terenami zielonymi, dobrze zagospodarowany z nasadzeniami traw, drzew, krzewów ogrodowych, ogrodzony, z wybrukowanymi dojazdami, dojazdami i niewielkim betonowym placem parkingowym w sąsiedztwie wejścia do budynku.

#### 3. Cena nieruchomości wynosi 2 257 295,00 zł.

4. Dla terenu na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Busku-Zdroju Nr XXII/326/97 z dnia 26 sierpnia 1997 r., zgodnie z którym przedmiotowa działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem A.79.UO – usługi oświaty i szkolnictwa.

#### 5. Forma zbycia nieruchomości – sprzedaż w drodze przetargu.

6. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

7. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju (al. Mickiewicza 15), oraz zamieszczenie na stronach internetowych powiatu a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

PRZEWODNICZĄCY  
ZARZĄDU  
mgr inż. Jerzy Kolarz

### Uzasadnienie

Uchwałą Nr XXXII/334/2017 z dnia 8 grudnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Buskiego, Rada Powiatu w Busku-Zdroju wyraziła zgodę na zbycie przedmiotowej działki.



PRZEWODNICZĄCY  
ZARZĄDU  
*mgr inż. Jerzy Kolarz*