

## UZASADNIENIE

W oparciu o uchwałę Nr XXVI/204/2005 Rady Powiatu w Busku-Zdroju z dnia 30 maja 2005 roku w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości oznaczonej w obrębie 09 nr działki 22/4 o pow. 224 m<sup>2</sup> położonej w Busku-Zdroju zawarty został akt notarialny Rep.A Nr 5000/2005 z dnia 27.06.2005 r. - umowa darowizny przedmiotowej działki na rzecz Akademii Świętokrzyskiej im. Jana Kochanowskiego w Kielcach (obecnie Uniwersytet Humanistyczno-Przyrodniczy Jana Kochanowskiego w Kielcach) z przeznaczeniem na cel prawidłowego i racjonalnego korzystania z budynków i urządzeń położonych na działce nr 22/1 stanowiącej własność Uniwersytetu.

Aktem notarialnym Rep. A: 6661/2010 z dnia 28.12.2010 r. Pani Rektor Uniwersytetu przeniosła na rzecz Województwa Świętokrzyskiego własność zabudowanej nieruchomości położonej w Busku-Zdroju oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 09 numerem działki 22/1, na skutek odwołania darowizny.

Skoro Uniwersytet Humanistyczno-Przyrodniczy Jana Kochanowskiego w Kielcach nie jest już właścicielem działki nr 22/1, zbędna jest dla niego również działka nr 22/4 – niewykorzystywana zgodnie z celem określonym w umowie darowizny.

Stosownie do postanowień art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w umowie darowizny, darowizna podlega odwołaniu. O ile zgodnie z ust. 2a w/w art. 13, darowizny i odstąpienia od odwołania darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy za zgodą rady, tak odwołanie darowizny jest kompetencją zarządu jednostki samorządu terytorialnego bez obowiązku uzyskania zgody rady.

W świetle przedstawionego stanu faktycznego i prawnego, odwołanie darowizny przedmiotowej działki i podjęcie tej uchwały jest uzasadnione.

**NACZELNIK**  
Wydziału Geodezji, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. Henryk Krzyżański  
GEODETA POWIATOWY