

## UZASADNIENIE

Dyrektor Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 im. Mikołaja Kopernika w Busku-Zdroju wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu z

, na dalszy okres do 31.12.2014 r. pod ustawienie automatu do sprzedaży napoi gorących, powierzchni 0,48 m<sup>2</sup> w budynku szkolnym w Busku-Zdroju przy alei Mickiewicza 6, usytuowanym na działce numer 208 o powierzchni 0,2922 ha, stanowiącej własność Powiatu Buskiego w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 im. M. Kopernika w Busku-Zdroju, uregulowanej w księdze wieczystej KI 1B/00018913/9.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) jednostka organizacyjna ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w najem na okres powyżej 3 lat za zgodą Zarządu Powiatu (właściwego organu) i Rady Powiatu (organu nadzorującego). Zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W przedmiotowej sprawie będzie to kolejna umowa dotycząca tej samej nieruchomości.

Wynajem przedmiotowej powierzchni w budynku szkolnym nie stwarza przeszkód w realizacji zadań statutowych Zespołu Szkół Techniczno – Informatycznych, nie ma więc przeszkód formalnych do wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu.

**NACZELNIK**  
Wydziału Geodezji, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*mgr inż. Henryk Krzyżański*  
GEODĘTA POWIATOWY