

## **UZASADNIENIE**

W myśl art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu.

Obowiązek opracowania planu wykorzystania zasobu nieruchomości wynika z art.23 ust 1d, art. 25 ust. 2 i art. 25b ustawy o gospodarce nieruchomościami. Plan opracowuje się na okres 3 lat i powinien on zawierać:

1. Zestawienie powierzchni nieruchomości zasobu oraz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste.
2. Prognozę:
  - dotyczącą udostępnienia nieruchomości zasobu oraz nabywania nieruchomości do zasobu,
  - poziomu wydatków związanych z udostępnieniem nieruchomości zasobu oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu,
  - wpływów osiągniętych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oraz opłat z tytułu trwałego zarządu,
  - dotyczącą aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości.
3. Program zagospodarowania nieruchomości zasobu.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.

**NACZELNIK**  
Wydziału Geodezji, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*mgr inż. Henryk Krzyżański*  
GEODETA POWIATOWY