



STAROSTWO POWIATOWE W BUSKU-ZDROJU

WYDZIAŁ GEODEZJI, KATASTRU I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Al. Mickiewicza 15, 28 – 100 Busko – Zdrój

Tel. (0-41) 370-50-55, 370-50-09, 370-50-69, e-mail: geodezja@powiat.busko.pl, ESP: /5bx94u8gs3/SkrytkaESP,

Busko-Zdrój, 25.05.2026 r.

Znak: GKN.6640.4.26.2026

Świętokrzyski Urząd Wojewódzki w Kielcach
Wojewódzka Inspekcja Geodezyjna i Kartograficzna
25-516 Kielce
Al. IX Wieków Kielc 3

W odpowiedzi na wystąpienie pokontrolne znak: WIG.V.431.6.2026 z dnia 27.04.2026 r. informuję o sposobie realizacji zaleceń pokontrolnych zawartych w ww. wystąpieniu oraz o podjętych w związku z nimi działaniami:

Ad. 1

Powiat Buski dokłada wszelkich starań aby aktualizacja danych ewidencyjnych wykonywana była systematycznie i zgodnie z terminami wynikającymi z art. 23 ust. 7 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, zgodnie z którym starosta niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 1-3, wpisuje dane z nich wynikające do ewidencji gruntów i budynków oraz do rejestru cen nieruchomości w zakresie wynikającym z tej ewidencji lub rejestru.

Pracownicy Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami zajmujący się wprowadzaniem zmian w bazach danych ewidencji gruntów i budynków zostali zobowiązani do zwrócenia szczególnej uwagi na przestrzeganie ww. terminów.

Ad. 2

a) Przypadki występowania znacznych różnic w powierzchni pomiędzy częścią opisową a graficzną bazy EGIB zostaną poddane analizie.

Rozbieżności których wyeliminowanie będzie możliwe na podstawie dokumentów pzgik zostaną usunięte w wyznaczonym terminie. Rozbieżności będą również usuwane w ramach bieżącej aktualizacji EGIB.

Natomiast kompleksowe wyeliminowanie przedmiotowych rozbieżności wymaga przeprowadzenia prac aktualizacyjnych lub modernizacyjnych, których realizacja wiąże się z poniesieniem znacznych nakładów finansowych. W związku z powyższym kompleksowe usunięcie ww. rozbieżności w terminie do 31.12.2027 r. wydaje się być niemożliwe do zrealizowania.

b) Wyeliminowanie punktów granicznych nie posiadających atrybutów planowane jest do 31.12.2026 r.

c) Przypadki występowania niedozwolonych oznaczeń klas i użytków zostaną poddane analizie.

Rozbieżności których wyeliminowanie będzie możliwe na podstawie dokumentów pzgik zostaną usunięte w wyznaczonym terminie. Rozbieżności będą również usuwane w ramach bieżącej aktualizacji EGIB.

Natomiast kompleksowe wyeliminowanie przedmiotowych rozbieżności wymaga przeprowadzenia zlecenia prac aktualizacyjnych lub modernizacyjnych, których realizacja wymaga znacznych nakładów finansowych. W związku z powyższym kompleksowe usunięcie ww. rozbieżności w terminie do 31.03.2027 r. wydaje się być niemożliwe do zrealizowania.

d) Nr KW niezgodnych z obowiązującą strukturą są poprawiane w ramach bieżącej aktualizacji EGIB. Dodatkowo w ramach realizacji niniejszych zaleceń Powiat Buski dokona sprawdzenia aktualności ww. KW a następnie poprawy nieaktualnych numerów traktując każdy przypadek indywidualnie.

Ad. 3

Wdrożenie w pełni usługi przeglądania danych EGIB jest planowane do 31.12.2026 r.

Ad. 4

Wdrożenie w pełni usługi pobierania danych EGIB jest planowane do 31.12.2026 r.

Ad. 5

Doprowadzenie do pełnej cyfryzacji baz danych, dostosowanie tych baz do obowiązujących modeli jest planowane do 31.12.2026 r.

Ad. 6

Cyfryzacja pozostałych archiwalnych operatów technicznych znajdujących się w pzgik jest planowana do 31.12.2026 r.

Wszystkie nieprzetworzone do postaci cyfrowej archiwalne operaty sytuacyjno-wysokościowe są aktualnie poddawane digitalizacji w ramach projektu „Integracja danych i usług państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Integracja PzgiK)”, który jest realizowany w ramach programu Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy 2021 – 2027 (Program FERC). Zgodnie z umową podpisaną przez GUGiK z wykonawcom prac termin zakończenia prac dla Powiatu Buskiego został określony na 17.11.2026 r.

Ad. 7

Wdrożenie w pełni aktualizacji baz danych zasobu na podstawie plików GML jest planowane do 31.12.2026 r.

Ad. 8

Powiat Buski dokłada wszelkich starań aby przestrzegać ustawowych terminów weryfikacji prac geodezyjnych i kartograficznych wynikających z art. 12b ust. 1a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, dla wszystkich prac geodezyjnych i kartograficznych przekazywanych do weryfikacji.

Pracownicy Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami zajmujący się weryfikacją prac zostali zobowiązani do zwrócenia szczególnej uwagi na przestrzeganie ww. terminów.

Nieprawidłowości wykazane w punktach: 2b, 3, 4, 5, 7 wynikają z braku obiektowych baz danych EGIB dla wszystkich jednostek ewidencyjnych. W ostatnich latach w odniesieniu do samej bazy EGIB Powiat Buski przeprowadził modernizację EGIB dla 37 obrębów ewidencyjnych, oraz wykonał opracowania numerycznej mapy EGIB oraz doprowadzenie baz danych EGIB do zgodności z pojęciowym modelem danych EGIB, określonym w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków dla 6 jednostek ewidencyjnych. W trakcie realizacji są obecnie umowy na: modernizację ewidencji gruntów i budynków dla 8 obrębów ewidencyjnych oraz opracowanie numerycznej mapy EGIB dla jednej jednostki ewidencyjnej. Zakończenie wszystkich prac przewidziane jest na koniec br. Po zrealizowaniu przedmiotowych umów Powiat Buski będzie posiadał obiektową mapę EGIB dla całego obszaru powiatu.

Z up. STAROSTY
mgr inż. Grzegorz Zięba
Naczelnik Wydziału Geodezji, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
GEODETA POWIATOWY

/Dokument podpisany elektronicznie/