

UZASADNIENIE

Dyrektor Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 im. Mikołaja Kopernika w Busku-Zdroju wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie umów najmu z:
sali lekcyjnej na

dalszy okres dwóch lat; dwóch pomieszczeń w suterrenach o łącznej powierzchni użytkowej 37,6 m² z przeznaczeniem pod sklepik spożywczy i małą gastronomię na dalszy okres jednego roku, znajdujących się w budynku szkolnym w Busku-Zdroju przy ulicy Mickiewicza 6, usytuowanym na działce numer 208 o powierzchni 0,2922 ha, stanowiącą własność Powiatu Buskiego w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 im. M. Kopernika w Busku-Zdroju, uregulowaną w księdze wieczystej KI 1B/00018913 /9.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) jednostka organizacyjna ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w najem na okres powyżej 3 lat za zgodą Zarządu Powiatu (właściwego organu) i Rady Powiatu (organu nadzorującego). Zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W przedmiotowej sprawie będą to kolejne umowy dotyczące tej samej nieruchomości.

Wynajem przedmiotowych lokali nie stwarza przeszkód w realizacji zadań statutowych Zespołu Szkół Techniczno – Informatycznych, nie ma więc przeszkód formalnych do wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu.

NACZELNIK
Wydziału Geodezji, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Henryk Krzyżański
GEODETA POWIATOWY