

....., dnia.....

1.
IMIĘ I NAZWISKO/NAZWA FIRMY

.....
ADRES DO KORESPONDENCJI/SIEDZIBA

.....
NUMER TELEFONU

.....
ADRES E-MAIL

**Wydział Geodezji, Katastru i
Gospodarki Nieruchomościami
Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju
ul. Kopernika 6
28-100 Busko-Zdrój**

2.
IMIĘ I NAZWISKO/NAZWA FIRMY

.....
ADRES DO KORESPONDENCJI/SIEDZIBA

.....
NUMER TELEFONU

.....
ADRES E-MAIL

WNIOSEK

**o sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego na podstawie
art. 32 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)**

Na podstawie art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) wnoszę/wnosimy* o sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego, położonej w, oznaczonej jako działka/ki nr o pow. m², uregulowanej w księdze wieczystej KW nr, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

1. Dane wnioskodawcy/ów: (część A - wypełniają osoby fizyczne, część B - wypełniają osoby prawne).

A. Osoby fizyczne:

1)
(IMIĘ I NAZWISKO)

.....
(IMIONA RODZICÓW)

.....
(PESEL)

.....
(OBYWATELSTWO)

2)

(IMIĘ I NAZWISKO)

.....
(IMIONA RODZICÓW)

.....
(PESEL)

.....
(OBYWATELSTWO)

B. Osoby prawne:

1)
(PEŁNA NAZWA)

.....
(SIEDZIBA)

.....
(NIP), (NUMER KRS)

1. Oświadczam, że w dniu złożenia niniejszego wniosku upłynęło 10 lat od dnia zawarcia umowy o oddanie nieruchomości gruntowej wskazanej we wniosku w użytkowanie wieczyste.
2. Oświadczam, że przedmiotowa nieruchomość jest **niezabudowana/zabudowana*** (wskazać formę zabudowy).
3. Oświadczam, że w stosunku do nieruchomości nie toczy się postępowanie o rozwiązanie umowy o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste.
4. Oświadczam, że grunt lub lokal/budynek położony na gruncie będącym przedmiotem niniejszego wniosku **jest/nie jest*** wykorzystywany w celu prowadzenia działalności gospodarczej (pojęcie działalności gospodarczej w rozumieniu prawa unijnego obejmuje również dzierżawę gruntu, wynajem lokalu/budynku).

.....
.....
CZYTELNY PODPIS

***NIEPOTRZEBNE SKREŚLIĆ**

Załączniki:

- aktualny odpis z KRS-u (dot. osób prawnych),
- dokumenty potwierdzające następstwo prawne (umowa sprzedaży, postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku lub akt poświadczenia dziedziczenia) w przypadku niezgodności stanu faktycznego z zapisami księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości objętej niniejszym wnioskiem,
- kopia umowy/decyzji o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste (w przypadku posiadania przez Wnioskodawcę),
- zezwolenie właściwego ministra na nabycie nieruchomości (dot. cudzoziemców).

POUCZENIE

WNIOSKI MOŻNA SKŁADAĆ:

- pocztą na adres: **Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju, ul. Kopernika 6, 28-100 Busko-Zdrój**
- za pomocą skrzynki e-PUAP: **/5bx94u8gs3/SkrytkaESP**
- osobiście: Biuro Obsługi Interesanta w Starostwie Powiatowym przy ul. Mickiewicza 15, 28-100 Busko-Zdrój (parter)
- **z wnioskiem o sprzedaż występują wszyscy użytkownicy wieczystości wnioskowanej nieruchomości.**

INFORMACJA TELEFONICZNA:

Referat Gospodarki Nieruchomościami, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰
(nr tel. 41 370 50 63 lub 62).

INNE INFORMACJE

Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju prosi o niezwłoczne powiadomienie osoby prowadzącej sprawę, jeżeli zmieniły się jakiegokolwiek dane wynikające z odpisu księgi wieczystej nieruchomości prowadzonej dla nieruchomości objętej niniejszym wnioskiem.

W szczególności prosimy o zgłoszenie zmian wynikających z:

- zawarcia umowy sprzedaży, darowizny, działu spadku, wyodrębnienie własności lokalu itp. dot. zbycia nieruchomości w całości bądź w części,
- zmiany danych osobowych użytkowników wieczystych (np. zmiana nazwiska),
- śmierci współużytkownika wieczystego przedmiotowej nieruchomości,
- dokonania podziału nieruchomości gruntowej,
- wszczęcia postępowania dot. wywłaszczenia części nieruchomości.

Ponadto prosimy o informacje o ewentualnych planowanych sprzedażach wnioskowanej nieruchomości.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej L 119.1 z dnia 4 maja 2016 r.), dalej zwane jako RODO, informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Buski z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Busku –Zdroju, dane kontaktowe:

- Starostwo Powiatowe w Busku - Zdroju, al. Mickiewicza 15,
- adres e-mail: starostwo@powiat.busko.pl
- tel. 41 378 50 51 (52)

2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych:

- kierując korespondencje na adres:
Starostwo Powiatowe w Busku – Zdroju
al. Mickiewicza 15
28-100 Busko – Zdrój
- kontakt elektroniczny pod adresem email: iod@powiat.busko.pl

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu sprzedaży prawa użytkowania wieczystego na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz art. 6 ust. 1 lit. e rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej L 119.1 z dnia 4 maja 2016 r.).

4. Pani/Pana dane Administrator może przekazać upoważnionym podmiotom na podstawie i w granicach przepisów prawa.

5. Zgodnie z RODO posiada Pan/Pani:

- prawo dostępu do swoich danych;
- prawo do sprostowania (poprawienia) swoich danych;
- prawo do usunięcia danych, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub ramach sprawowania władzy publicznej;
- prawo do ograniczenia przetwarzania danych;
- prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa UODO.

6. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego.

7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z instrukcją kancelaryjną i wymogami Ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

8. Pani/Pana dane nie będą przekazywane odbiorcom w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej.

9. Pani/Pana dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.