Wykaz lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Buskiego przeznaczonych do sprzedaży

Uchwała Nr 727/2017
Zarządu Powiatu w Busku-Zdroju

z dnia 14 czerwca 2017 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie *art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust. 1 i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 814 ze zm.),*

ZARZĄD POWIATU W BUSKU-ZDROJU UCHWALA, CO NASTĘPUJE:

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z udziałem w gruncie, znajdujących się w dwukondygnacyjnym budynku „Domu Nauczyciela", usytuowanym na działce nr 137/2 o powierzchni 0,1794 ha, położonej w obrębie Winiary Wiślickie, gmina Nowy Korczyn. Wykaz stanowi załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

	Przewodniczący Zarządu **mgr inż. Jerzy Kolarz**

Załącznik do Uchwały Nr 727/2017

Zarządu Powiatu w Busku-Zdroju
z dnia 14 czerwca 2017 r.

ZARZĄD POWIATU W BUSKU-ZDROJU
podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Buskiego przeznaczonych do sprzedaży.

I. *Z zasobu nieruchomości Powiatu Buskiego zostały przeznaczone do sprzedaży następujące nieruchomości:*

1. *Lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze (trzy pokoje, przedpokój, kuchnia i łazienka z wc) o pow. użytkowej 47,41 m^2, z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 14,75 m^2, wraz z udziałem wynoszącym 6216/24312 części wspólnych budynku i działki, za cenę* ***51 980 zł****,*

2. *Lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze (trzy pokoje, przedpokój, kuchnia i łazienka z wc) o pow. użytkowej 46,00 m^2, z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 14,41 m^2, wraz z udziałem wynoszącym 6041/24312 części wspólnych budynku i działki, za cenę* ***50 434 zł****,*

3. *Lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze (trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, spiżarnia i łazienka z wc) o pow. użytkowej 49,00 m^2, z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 10,55 m^2, wraz z udziałem wynoszącym 6041/24312 części wspólnych budynku i działki, za cenę* ***53 724 zł****,*

4. *Lokal mieszkalny nr 4 położony na I piętrze (trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, spiżarnia i łazienka z wc) o pow. użytkowej 47,66 m^2, z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 13,34 m^2, wraz z udziałem wynoszącym 6100/24312 części wspólnych budynku i działki, za cenę* ***52 254 zł****,*

znajdujące się w dwukondygnacyjnym budynku „ Domu Nauczyciela", usytuowanym na działce nr 137/2 o powierzchni 0,1794 ha, położonej w obrębie Winiary Wiślickie, gmina Nowy Korczyn, dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KI1B/00054186/7.

II. *Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Korczyn zatwierdzonym Uchwałą Nr XX/94/2000 Rady Gminy w Nowym Korczynie z dnia 25.12.2000 r. nieruchomość znajduje się w terenach koncentracji zabudowy wielofunkcyjnej, w tym drobnych usług i mieszkaniowych.*

III. *Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.*

IV. *Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju, ul. Kopernika 2, III piętro, pokój nr 21 lub 24 w godzinach od 7^{30} do 15^{30} (nr telefonu (0-41) 370-50-62 lub 13).*

V. *Wykaz o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju przy ulicy Mickiewicza 15 na okres 21 dni.*

VI. *Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych starostwa.*

Uzasadnienie

Rada Powiatu w Busku-Zdroju Uchwałą Nr XXVIII/286/2017 z dnia 25 maja 2017 r. wyraziła zgodę na zbycie czterech lokali mieszkalnych znajdujących się w dwukondygnacyjnym budynku „ Domu Nauczyciela", usytuowanym na działce nr 137/2 o powierzchni 0,1794 ha, położonej w obrębie Winiary Wiślickie, gmina Nowy Korczyn, dla której Sąd

Rejonowy w Busku-Zdroju IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KI1B/00054186/7, stanowiącej własność Powiatu Buskiego. Dwa lokale mieszkalne zostaną zbyte w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców a dwa w drodze przetargu.

Sprzedaż przedmiotowych lokali wraz z udziałem w gruncie musi być poprzedzona ogłoszeniem wykazu zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.).

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Do pobrania:

- Uchwała z załącznikiem [PDF]