

Decyzja GKN.6810.4.1.2021 z dnia 26.01.2021 r.

Busko-Zdrój, dnia 26.01.2021 r.

Znak: GKN.6810.4.1.2021

DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust. 1 i ust. 6 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 703 ze zm.), działając z urzędu

o r z e k a m

uznać nieruchomość położoną w obrębie Gorysławice, gmina Wiślica, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 1118 o pow. 0,24 ha, za mienie gromadzkie.

Decyzja niniejsza podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie Gorysławice oraz ogłasza się ją poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni w Urzędzie Miasta i Gminy Wiślica oraz Starostwie Powiatowym w Busku-Zdroju, a także zamieszcza się ją w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Buskiego, Miasta i Gminy Wiślica oraz w prasie lokalnej.

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Wiślica wystąpił do Starosty Buskiego z wnioskiem o wydanie decyzji w trybie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych ustalającej, że w/w działka stanowi mienie gromadzkie.

Art. 8 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych stanowi, że starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Zgodnie z art. 1 ust. 2 i 3 w/w ustawy, za mienie gromadzkie można uznać te nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, wyłączając tereny miast i osiedli, które stanowią mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Celem ustalenia, czy dana nieruchomość była w dniu 5 lipca 1963 r. mieniem gromadzkim, kluczowy jest stan prawny w okresie poprzedzającym w/w datę, a w szczególności to, czy nieruchomość należała do istniejących w okresie od 1933 r. do 1954 r. gromad jako jednostek samorządu terytorialnego, mających osobowość prawną i będących podmiotami praw i obowiązków. Do stwierdzenia, że nieruchomość stanowią mienie gromadzkie, konieczne jest ustalenie czy przed dniem wejścia w życie ustawy była ona faktycznie użytkowana przez mieszkańców wsi.

W oparciu o zgromadzony materiał dowodowy, a w szczególności przesłany przez Burmistrza Miasta i Gminy Wiślica protokół z rozprawy administracyjnej przeprowadzonej w dniu 4 stycznia 2021 r. jak i zaświadczenia Burmistrza znak: RSIII.6825.2.1.2021 z dnia 7 stycznia 2021 r. ustalono, że przedmiotowa nieruchomość w dniu wejścia w życie ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, stanowiła mienie gromadzkie.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia, postanowiono orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem Starosty Buskiego, w terminie 14 dni, licząc od pierwszego dnia po upływie terminu podania jej do publicznej wiadomości.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku, gdy wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania albo jeżeli decyzja jest zgodna z żądaniem wszystkich stron, decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.