

# Przeniesienie praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu.

## Miejsce załatwienia sprawy:

Wydział Architektury i Budownictwa  
Pokoje 23, 24, 25, 26, 27  
telefony : 41 370 50 26, 41 370 50 48, 41 370 50 15, 41 370 50 30, 41 370 50 06.

## Wymagane dokumenty:

1. Oświadczenie o posiadanych prawach do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
2. Zgodę dotychczasowego inwestora, który dokonał zgłoszenia, przy czym zgoda ta nie jest wymagana, jeżeli własność nieruchomości lub uprawnienia wynikające z użytkowania wieczystego dotyczącego nieruchomości, objęte zgłoszeniem po dokonaniu tego zgłoszenia przeszły z dotychczasowego inwestora na nowego inwestora wnioskującego o przeniesienie praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia.

## Miejsce złożenia dokumentu:

Starostwo Powiatowe - Biuro Obsługi Interesanta w wersji papierowej  
- ePUAP w formie dokumentu elektronicznego

## Sposób realizacji:

Wydanie decyzji w terminie jednego miesiąca od daty złożenia wniosku.

## Opłata skarbową:

Od przeniesienia praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia – 90 zł.

Nie podlegają opłacie skarbowej sprawy dotyczące budownictwa mieszkaniowego, nauki, szkolnictwa i oświaty pozaszkolnej oraz ochrony zdrowia, jak również ujęte w załączniku do ustawy o opłacie skarbowej w rubryce "zwolnienia".

Zwolnione z opłaty skarbowej są jednostki budżetowe, jednostki samorządu terytorialnego, organizacje pożytku publicznego, osoby korzystające ze świadczeń pomocy społecznej z powodu ubóstwa.

## Podstawa prawna:

Art. 40 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zmianami).

## Tryb odwoławczy:

Od decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Buskiego w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Stronami w postępowaniu o przeniesienie pozwolenia na budowę są wyłącznie dotychczasowy i nowy inwestor.

## Wzór wniosku:

- Wniosek o przeniesienie praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu (PB-11) [ [PDF](#) ]
- Oświadczenie o posiadanych prawach do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5) [ [PDF](#) ]

**Uwagi:**

Wnioski do pobrania w Wydziale Architektury i Budownictwa lub na stronie internetowej BIP Starostwa.

---