

Załącznik do uchwały Nr 1047/2018  
Zarządu Powiatu w Busku-Zdroju  
z dnia 12 września 2018 r.

## W Y K A Z

### NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU BUSKIEGO PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018, poz. 121 ze zm.) Zarząd Powiatu w Busku-Zdroju podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Buskiego przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany:

1. Działka numer 3/5 o powierzchni 0,0087 ha, położona w Busku-Zdroju (obręb 14) przy ulicy Rehabilitacyjnej, uregulowana w księdze wieczystej K11B/00007563/0.

2. Opis nieruchomości: działka jest niezabudowana, położona przy granicy miasta z miejscowością Zbludowice. Teren działki równy, z niewielkim spadkiem w kierunku północnym, porośnięty zielenią (trawą). Działka posiada słaby kształt w formie zbliżonej do wąskiego długiego prostokąta (z ostrym czubkiem), posiada bezpośredni dostęp do ulicy Rehabilitacyjnej.

3. Cena nieruchomości wynosi 17 711,00 zł.

4. Dla terenu na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Busko-Zdrój, działka zlokalizowana jest na terenach opisanych jako usługi ogólnomiejskie, w sąsiedztwie terenów z zabudową jednorodzinną i w sąsiedztwie budynków oświaty.

5. Forma zbycia nieruchomości – zbycie w drodze zamiany.

6. Informacje dodatkowe: w ramach planowanej zamiany Powiat Buski nabędzie od osoby fizycznej działkę numer 3/8 (położona w sąsiedztwie działki opisanej w pkt 1) o powierzchni 0,0087 ha i wartości rynkowej prawa własności 17 711,00 zł.

7. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

8. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju (al. Mickiewicza 15), a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.



PRZEWIDUJĄCĄ  
ZADANIE  
nr 1047/2018