**Zarządzenie Nr 12/2022  
Starosty Buskiego**

z dnia 6 maja 2022 r.

**w sprawie zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy Tuczępy nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie 0002 Chałupki, gm. Tuczępy, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1.280/1 o pow. 0,0620 ha.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 2 i 2a, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 40/2022 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 19 kwietnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny, na rzecz Gminy Tuczępy, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Chałupkach, gm. Tuczępy, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu 0002 Chałupki jako działka nr 280/1 (260107\_2.0002.AR\_1.280/1) o pow. 0,0620 ha,

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

1. Postanawiam dokonać zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy Tuczępy nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie 0002 Chałupki, gm. Tuczępy, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1.280/1 o pow. 0,0620 ha, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00084450/8.

2. Dokonanie darowizny następuje z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną.

**§ 2.**

W przypadku niezrealizowania celu darowizny oraz w razie użytkowania nieruchomości w sposób sprzeczny z przeznaczeniem określonym w umowie, darowizna podlega odwołaniu.

**§ 3.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w formie darowizny, o której mowa w § 1, stanowi załącznik do zarządzenia.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Starosta Buski   **mgr inż. Jerzy Kolarz** |

Załącznik do zarządzenia Nr 12/2022  
Starosty Buskiego  
z dnia 6 maja 2022 r.

**WYKAZ  
nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w formie darowizny**

Starosta Buski działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w formie darowizny.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Położenie nieruchomości** | **Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków oraz według księgi wieczystej** | | | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości** | **Forma zbycia nieruchomości** | **Cena nieruchomości** |
| **Nr działki** | **Powierzchnia nieruchomości [ha] i oznaczenie użytku** | **Nr księgi wieczystej** |
| 1 | obręb 0002  Chałupki  gmina Tuczępy | 1.280/1 | 0,0620  Tk | KI1B/00084450/8  Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa oddana w użytkowanie wieczyste Gminie Tuczępy. Działka obciążona jest ograniczonym prawem rzeczowym (służebność gruntowa) polegającym na prawie przejazdu i przechodu po działce nr 280/1 na rzecz każdoczesnego użytkownika wieczystego lub właściciela działki nr 293/1. | Nieruchomość położona w północnej, niezabudowanej części wsi Chałupki, po południowej stronie linii kolejowej.Otoczenie działki stanowią tereny rolno-leśne. Na części działki znajduje się fragment drogi gminnej o nawierzchni z tłucznia kamiennego z przepustem drogowym z rur żelbetowych. Pozostałą powierzchnię stanowią pobocza i rowy porośnięte dziką roślinnością. Działka nieuzbrojona. | Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami planu miejscowego. Zgodnie z funkcją zapisaną w SUiKZP działka oznaczona jest jako droga wewnętrzna na użytkach rolnych o średniej przydatności rolniczej. | Zbycie prawa własności w formie darowizny. | 8 370,00 zł |

1. Na podstawie art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w niniejszej sprawie nie stosuje się przepisów o pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości.

2. Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 2 i pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zbycie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej.

3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju z siedzibą przy al. Mickiewicza 15, a także zamieszcza na stronach internetowych Starostwa.

4. Starosta przekazuje wykaz Wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

5. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

6. Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju, al. Mickiewicza 27, pokój nr 8 w godz. 730 – 1530 lub pod numerem telefonu 41-370-50-62.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Starosta Buski   **mgr inż. Jerzy Kolarz** |