

**ZARZĄDZENIE NR 53/2023  
STAROSTY BUSKIEGO**

z dnia 25 lipca 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości Skarbu Państwa  
do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 69/2023 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 27.06.2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Busku-Zdroju, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obręb 0002 jako działka nr 135/5, o powierzchni 0,0108 ha,

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Postanawiam dokonać sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 135/5, o powierzchni 0,0108 ha, położonej w obrębie 0002 miasta Busko-Zdrój, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Busku-Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00070983/2.

**§ 2.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, o której mowa w § 1, stanowi załącznik do zarządzenia.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Buski

**mgr inż. Jerzy Kolarz**

Załącznik do zarządzenia Nr 53/2023

Starosty Buskiego

z dnia 25 lipca 2023 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży**  
**w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Starosta Buski podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków oraz według księgi wieczystej			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości i netto
		Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości				
1	obręb 0002 miasta Busko-Zdrój gm. Busko-Zdrój	135/5	KI1B/00070983/2  - działka bez zobowiązań i obciążeń  - w dniu 12.12.2023 r. złożono wniosek do IV Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Busku-Zdroju o ujawnienie podziału działki nr 135/1 na działki nr 135/4 i nr 135/5	0,0108 ha	Nieruchomość położona jest w północnej części miasta Buko-Zdrój. Teren działki jest płaski, wschodnia i zachodnia granica ogrodzona płotem, na północnej granicy brama wjazdowa. W południowo-wschodniej części utwardzony podjazd do garażu, pozostała część gruntu porośnięta trawą. Działka stanowi zagospodarowany fragment posesji zlokalizowanej na sąsiedniej działce.	Zgodnie z ustaleniami planu miejscowego nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem II.20aM,U-1: zabudowa mieszkaniowa oraz zabudowa związana z działalnością usługową lub inną nieuciążliwą aktywnością gospodarczą.	Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	9 500,00 zł  + podatek VAT 23%

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą, na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) złożyć stosowny wniosek o jej nabycie **w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.**

2. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju z siedzibą przy al. Mickiewicza 15, a także zamieszcza na stronach internetowych Starostwa.

3. Starosta przekazuje wykaz Wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

4. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

5. Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju, ul. Kopernika 6, III piętro, pokój nr 40 w godz. 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup> lub pod numerem telefonu 41-370-50-63.