Projekt

z dnia 8 marca 2022 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY POWIATU W BUSKU-ZDROJU

z dnia ..... 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przez Zespół Opieki Zdrowotnej w Busku - Zdroju na okres 3 lat powierzchni użytkowej 44,24 m^2 z przeznaczeniem pod działalność Poradni Onkologicznej wraz z Pracownią Mammografii.

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10, art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 528) oraz § 4 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XIX/216/2020 Rady Powiatu w Busku - Zdroju z dnia 25 września 2020 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie oraz użyczenia aktów trwałych Zespołu Opieki Zdrowotnej w Busku - Zdroju (Dz. Urz. Woj. Św. z 2020 r. poz. 3415), uchwala się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do 3 lat przez Zespół Opieki Zdrowotnej w Busku - Zdroju powierzchni użytkowej 44,24 m^2 obejmującej dwa pomieszczenia o powierzchni 17,00 m^2 i 27,24 m^2 znajdujące się w budynku głównym Zespołu Opieki Zdrowotnej w Busku – Zdroju, zlokalizowanym na działce o numerze 26/22, położonej w Busku - Zdroju - obręb 12, z przeznaczeniem pod działalność Poradni Onkologicznej wraz z Pracownią Mammografii, zgodnie załączonymi rysunkami stanowiącymi załącznik Nr 1, Nr 2 i Nr 3 do niniejszej uchwały.

2. Wydzierżawienie powierzchni o której mowa w ust. 1 nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.

§ 2.

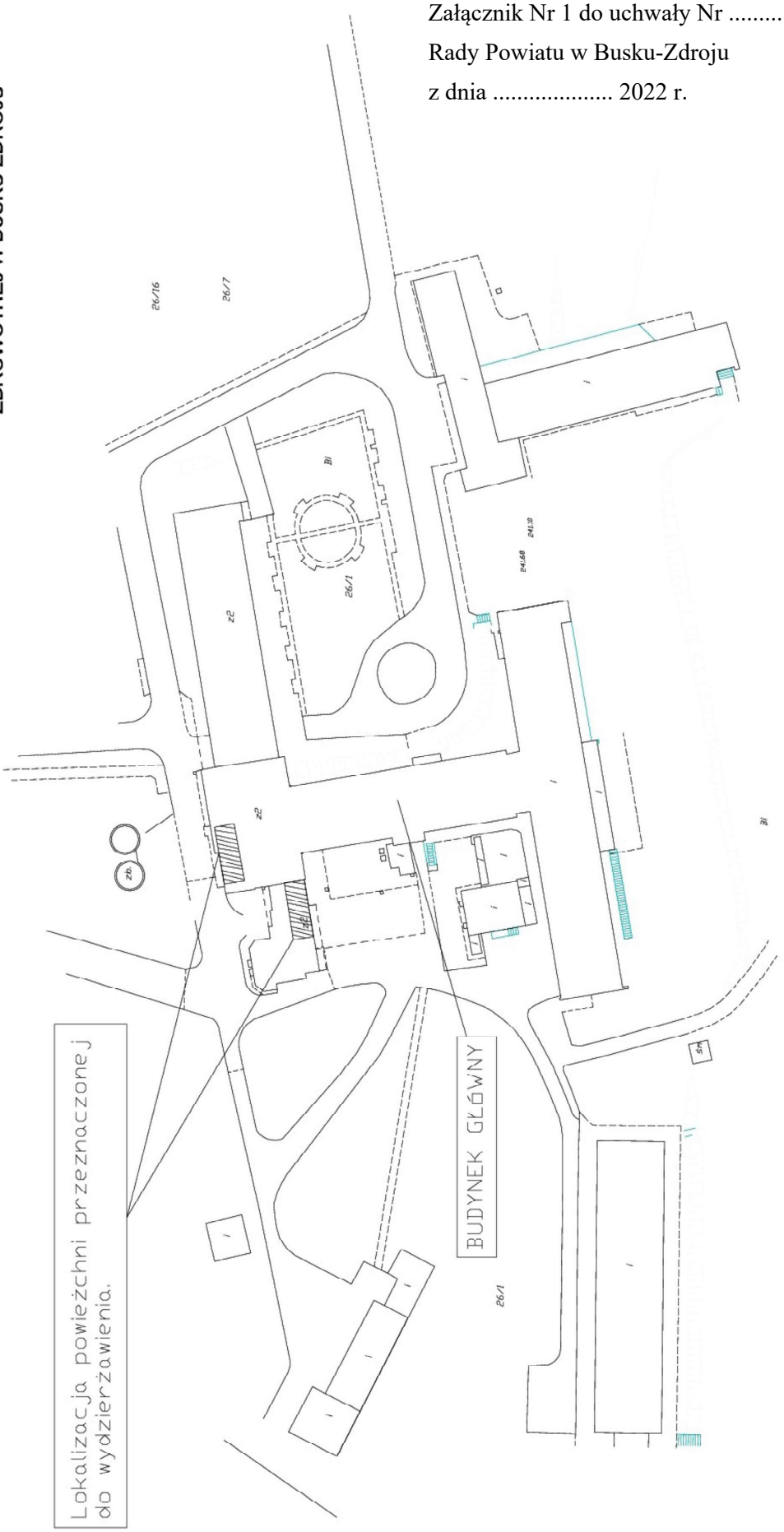
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

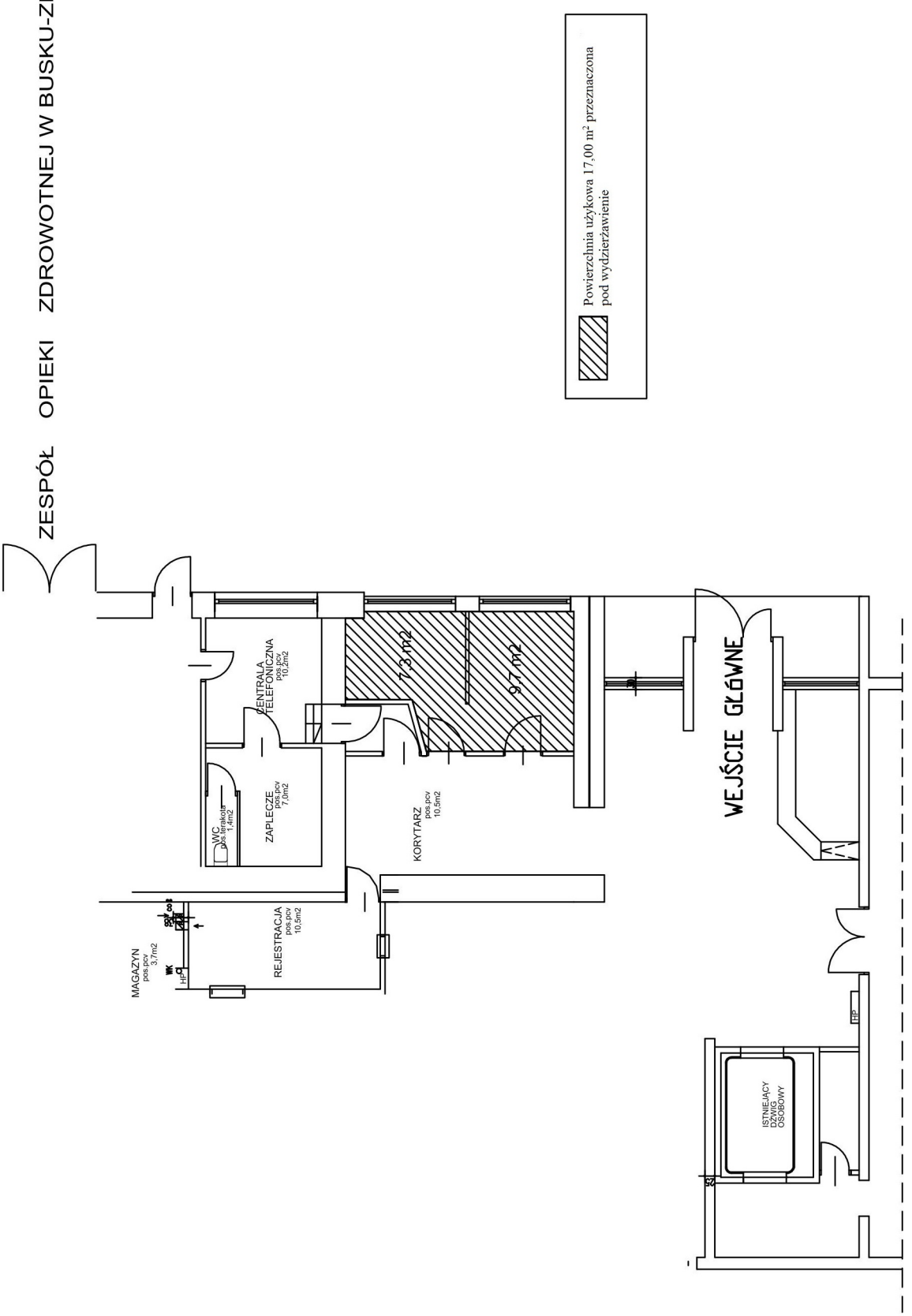
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....
Rady Powiatu w Busku-Zdroju
z dnia ..... 2022 r.

LOKALIZACJA BUDYNKÓW NA TERENIE ZESPOŁU OPIEKI ZDROWOTNEJ W BUSKU-ZDROJU



Rysunek nr 1

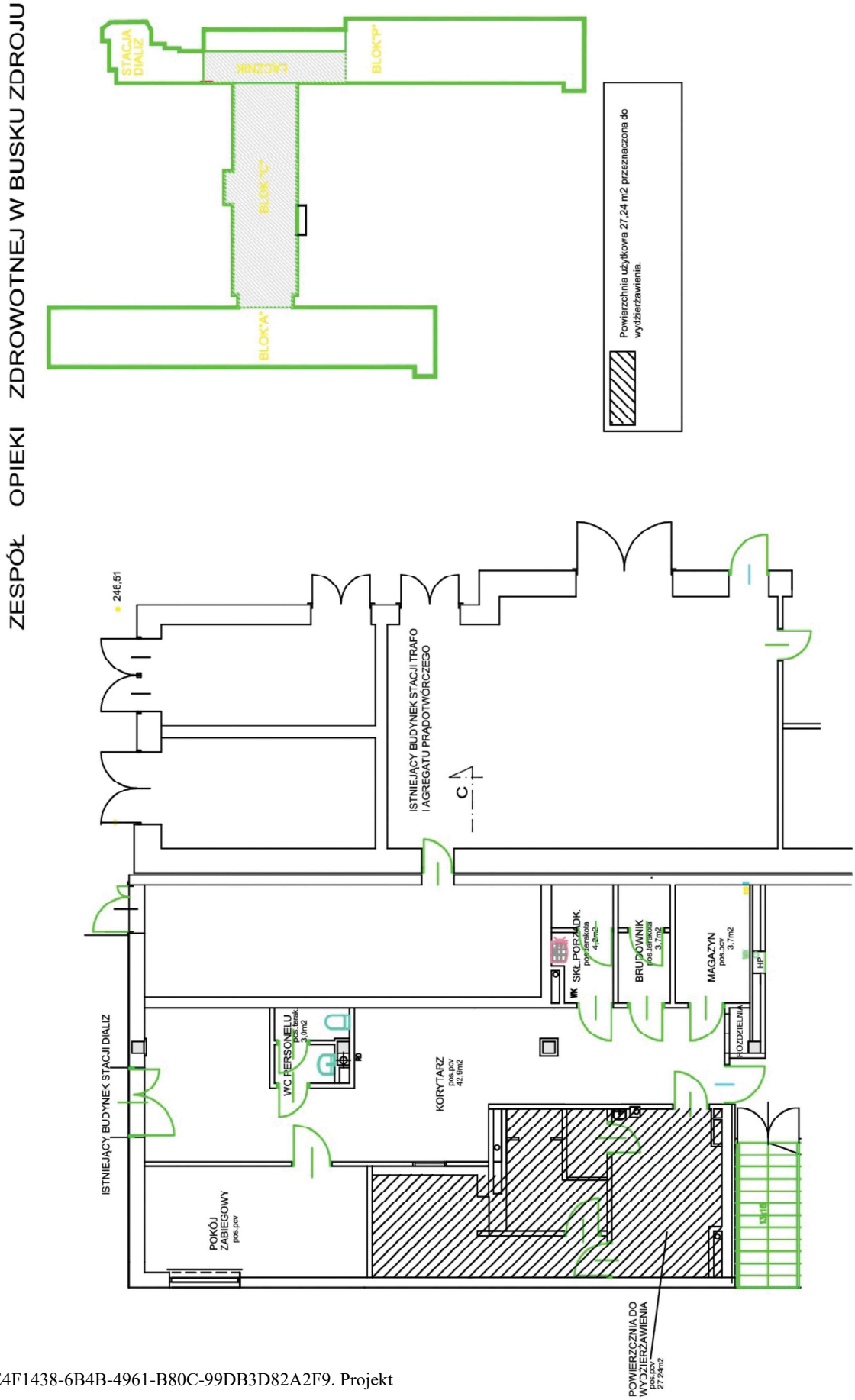
Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....
Rady Powiatu w Busku-Zdroju
z dnia ..... 2022 r.



Rysunek nr 2

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr .....
Rady Powiatu w Busku-Zdroju
z dnia ..... 2022 r.

ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ W BUSKU ZDROJU



UZASADNIENIE

Na podstawie Uchwały Nr 76/2019 Zarządu Powiatu w Busku - Zdroju z dnia 11 kwietnia 2019 r. Zespół Opieki Zdrowotnej w Busku - Zdroju wydzierżawił powierzchnię użytkową 44,24 m^2 w budynku głównym z przeznaczeniem pod działalność Poradni Onkologicznej wraz z Pracownią Mammografii. Umowa ta została zawarta na okres 3 lat i wygasa w dniu 11 kwietnia 2022 r.

Dyrektor Zespołu Opieki Zdrowotnej w Busku - Zdroju pismem z dnia 1 lutego 2022 r., znak: ZOZ/DO/OM/10/2022 zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na ponowne wydzierżawienie przedmiotowej powierzchni użytkowej.

Zgodnie z art. 12 pkt 8a ustawy z dnia czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym - do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierana jest kolejna umowa, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z tym, że Zespół Opieki Zdrowotnej będzie zawierał kolejną umowę dzierżawy z podmiotem, jaki wyłoniony zostanie w drodze postępowania przetargowego, zgodnie z podstawą prawną wskazaną na wstępie uchwały, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.