Projekt

z dnia 7 marca 2023 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY POWIATU W BUSKU-ZDROJU

z dnia ..... 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Busko-Zdrój nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Buskiego

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Powiatu uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Busko-Zdrój nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Buskiego, oznaczonej jako działka nr 26/17 o powierzchni 0,0334 ha, położonej w obrębie 12 miasta Busko-Zdrój, objętej księgą wieczystą nr KI1B/00067860/0.

§ 2.

Działka nr 26/17 stanowi drogę wewnętrzną i służy jako dojazd m.in. do działki nr 26/16 będącej własnością Gminy Busko-Zdrój. Zbycie działki nr 26/17 nastąpi w celu realizacji zadań własnych Gminy.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana.

Przedmiotowa nieruchomość gruntowa położona jest w obrębie 12 miasta Busko-Zdrój, oznaczona jako działka nr 26/17 o powierzchni 0,0344 ha, objęta księgą wieczystą nr KI1B/00067860/0. Zgodnie z zapisami w księdze wieczystej nieruchomość stanowi własność Powiatu Buskiego oraz obciążona jest prawem użytkowania na rzecz Zespołu Opieki Zdrowotnej w Busku-Zdroju.

Dyrektor Zespołu Opieki Zdrowotnej w Busku-Zdroju w dniu 17.01.2023 r. złożył oświadczenie w formie aktu notarialnego o nieodpłatnym zrzeczeniu się prawa użytkowania nieruchomości oznaczonej jako działka nr 26/17 o pow. 0,0334 ha. Nieruchomość ta stanowi drogę wewnętrzną i służy jako dojazd do nieruchomości będącej własnością Gminy Busko-Zdrój, wobec tego jest ona zbędna na cele statutowe Powiatu Buskiego.

Wartość księgowa nieruchomości wynosi 35 370,60 zł.

W związku z powyższym zasadnym jest zbycie przedmiotowej nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Gminy Busko-Zdrój i podjęcie niniejszej uchwały.