

**Projekt**

z dnia 5 września 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY POWIATU W BUSKU-ZDROJU**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przez Zespół Opieki Zdrowotnej w Busku - Zdroju  
na okres 3 lat powierzchni użytkowej 224,70m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod działalność  
Pracowni Tomografii Komputerowej.**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10, art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XIX/216/2020 Rady Powiatu w Busku - Zdroju z dnia 25 września 2020 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie oraz użyczenia aktów trwałych Zespołu Opieki Zdrowotnej w Busku - Zdroju (Dz. Urz. Woj. Św. z 2020 r. poz. 3415), uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do 3 lat przez Zespół Opieki Zdrowotnej w Busku - Zdroju powierzchni użytkowej – 224,70 m<sup>2</sup> znajdującej się w budynku Oddziału Gruźlicy i Chorób Płuc, zlokalizowanym na działce o numerze ewidencyjnym 26/22 z przeznaczeniem pod działalność Pracowni Tomografii Komputerowej, zgodnie z załączonymi rysunkami stanowiącymi załączniki Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały.

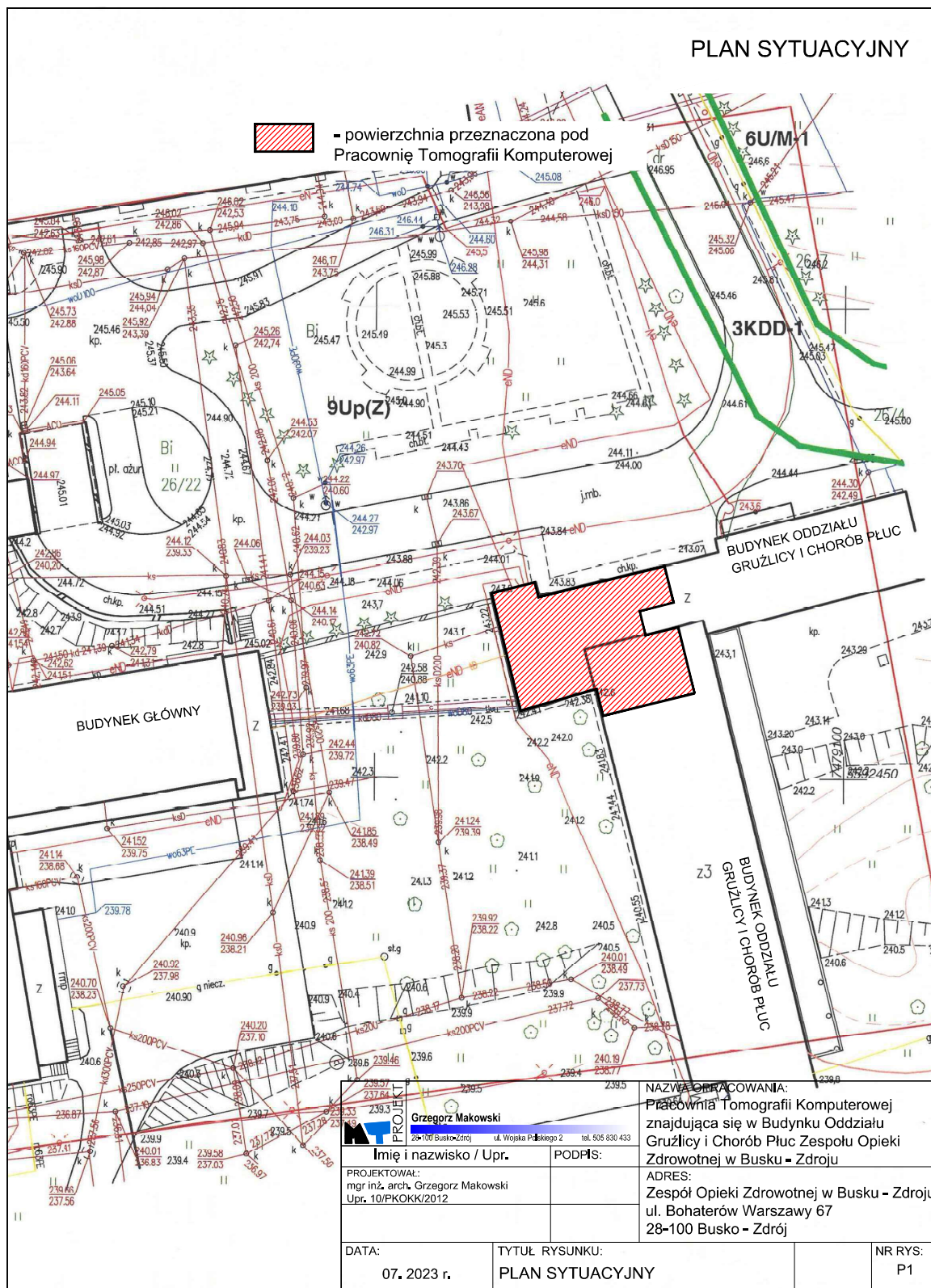
2. Wydzierżawienie powierzchni o której mowa w ust. 1 nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.

**§ 2.**

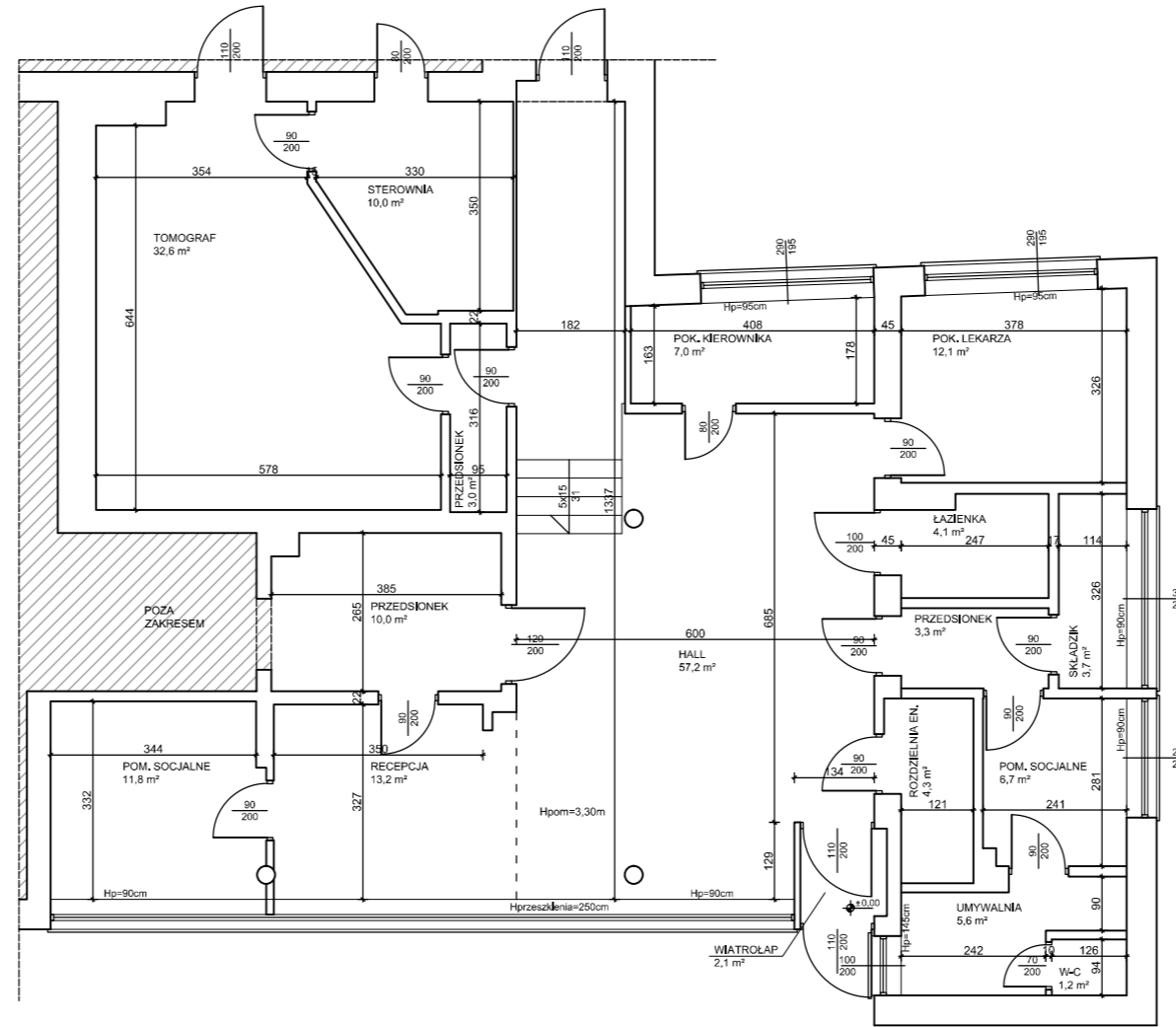
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**RZUT PARTERU  
 (INWENTARYZACJA)**



Zestawienie powierzchni użytkowej		
Nr. Pom.	Nazwa pomieszczenia	pow. uz.
1.	2.	3.
	Wiatrołap	2,1
	Hall	57,2
	Recepcja	13,2
	Pomieszczenie socjalne	11,8
	Przedsionek	10,0
	Przedsionek	3,0
	Tomograf	32,6
	Sterownia	10,0
	Pokój kierownika	7,0
	Pokój lekarski	12,1
	Łazienka	4,1
	Przedsionek	3,3
	Składzik	3,7
	Pomieszczenie socjalne	6,7
	Umywalnia	5,6
	W-C	1,2
	Rozdzielnia elektryczna	4,3
	<b>RAZEM</b>	<b>187,9</b>

 Grzegorz Makowski 28-100 Busko-Zdrój, ul. Wojaka Polskiego 2, tel. 505 830 433	NAZWA OPRACOWANIA: Pracownia Tomografii Komputerowej znajdująca się w Budyńku Oddziału Gruźlicy i Chorób Płuc Zespołu Opieki Zdrowotnej w Busku - Zdroju	
	Imię i nazwisko / Upr. mgr inż. arch. Grzegorz Makowski Upr. 10/PKOKK/2012	PODPIS:
DATA: 07. 2023 r.	TYTUŁ RYSUNKU: RZUT PARTERU (INWENTARYZACJA)	NR RYS: 01

## UZASADNIENIE

Na podstawie Uchwały Nr XXI/241/2020 Rady Powiatu w Busku - Zdroju z dnia 18 grudnia 2020 r. Zespół Opieki Zdrowotnej w Busku - Zdroju wydzierżawił powierzchnię użytkową 224,70 m<sup>2</sup> w budynku Oddziału Gruźlicy i Chorób Płuc z przeznaczeniem pod działalność Pracowni Tomografii Komputerowej.

Dyrektor Zespołu Opieki Zdrowotnej w Busku - Zdroju pismem z dnia 2 sierpnia 2023 r., znak: ZOZ/DO/OM/34/2023 zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na ponowne wydzierżawienie przedmiotowej powierzchni użytkowej.

Zgodnie z art. 12 pkt 8a ustawy z dnia czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym - do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierana jest kolejna umowa, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z tym, że Zespół Opieki Zdrowotnej będzie zawierał kolejną umowę dzierżawy z podmiotem, jaki wyłoniony zostanie w drodze postępowania przetargowego, zgodnie z podstawą prawną wskazaną na wstępie uchwały, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.