

UMOWA GKN. 6641.2.4.2015 /projekt/

W dniu 2015 roku pomiędzy Powiatem Buskim reprezentowanym przez:
Starostę Buskiego - Jerzego Kolarza

Wicestarostę Buskiego - Stanisława Klimczaka

zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”, a, zwanym dalej „WYKONAWCĄ”,
wyłonionym spośród firm które wzięły udział w postępowaniu o zamówienie publiczne
przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta umowa treści
następującej:

§ 1

ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania usługi pn:

„Wykonanie prac geodezyjno – urządzeniowych i opracowanie dokumentacji do
przeprowadzenia scalenia gruntów wsi Siesławice gm. Busko-Zdrój w części dotyczącej działek
oznaczonych w aktualnej ewidencji nr 12 i 13”.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac geodezyjno – urządzeniowych i opracowanie
dokumentacji do przeprowadzenia scalenia gruntów wsi **Siesławice gm. Busko-Zdrój** w części
dotyczącej działek oznaczonych po scaleniu nr: 12 i 13 w związku ze stwierdzeniem
nieważności decyzji nr WBG-Sc-47243/5/80 zatwierdzającej projekt scalenia w części
dotyczącej w/w działek.

Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi decyzją GZge-057-604-24-2/12 z dnia 12.11.2014 roku
stwierdził nieważność decyzji Wojewody Kieleckiego z dnia 31 grudnia 1980 roku nr j/w
zatwierdzającej projekt scalenia gruntów wsi Siesławice, gmina Busko – Zdrój, w części
dotyczącej działek oznaczonych nr 12 i 13.

W wyniku scalenia w zamian za działki oznaczone nr: 12, 509 i 660 Zofii Gołębiowskiej
wydzielono działki nr 13 i 306, natomiast Józefowi i Krystynie małż. Wodeckim w zamian za
działki nr: 6,11,23,55,164,165,167,168,496 i 497 wydzielono działki nr: 7,12,23,125,167 i 341.

Granica pomiędzy wydzieloną działką nr 12 a działką nr 13 przecina znajdujące się na niej
budynki a w aktach scaleniowych brak zgody właściciela na objęcie scaleniem gruntów pod
zabudowaniami. W opracowanej dokumentacji należy uwzględnić stan prawny nieruchomości
włączonych do scalenia i przywrócić granicę pomiędzy działkami nr 12 i 13 sprzed scalenia.

Zamówienie zostanie wykonane wg zasad określonych w specyfikacji istotnych warunków
stanowiącej integralny załącznik do niniejszej umowy oraz zgodnie ze złożoną ofertą.

§ 2

1. Ustala się termin wykonania całości prac - **do 25 czerwca 2015 r.**
2. Za datę zakończenia prac uznaje się dzień włączenia wykonanej dokumentacji do
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
3. Do wniosku o przyjęcie do zasobu wykonawca załącza zgodnie z § 7 pkt 3 Rozporządzenia
Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 16 lipca 2001 r. – w sprawie
zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych (Dz. U. z 2001 r. Nr 78, poz. 837) kopię
protokołu odbioru prac przez ZAMAWIAJĄCEGO po ich komisyjnym odbiorze.
4. Protokół komisyjnego odbioru prac stwierdzający wykonanie przedmiotu umowy w sposób
wolny od wad oraz potwierdzenie włączenia wykonanej dokumentacji do państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego stanowić będzie podstawę do wystawienia
ZAMAWIAJĄCEMU faktury.
5. Faktura będzie płatna przelewem, na wskazany w niej przez WYKONAWCĘ rachunek
w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez ZAMAWIAJĄCEGO wystawionej faktury.

§ 3

Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy WYKONAWCY przysługuje wynagrodzenie
w wysokości kwoty określonej w ofercie WYKONAWCY tj.: zł brutto (słownie złotych:).
Kwota ta zawiera wszystkie koszty związane z realizacją prac objętych niniejszą umową.

§ 4

1. WYKONAWCA zobowiązany jest zapłacić ZAMAWIAJĄCEMU karę w wysokości 10% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada WYKONAWCA .
2. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w przypadku, gdy opóźnienie WYKONAWCY w wykonaniu umowy przekroczy 30 dni naliczając jednocześnie kary, o których mowa w ust. 3.
3. WYKONAWCA zobowiązany jest zapłacić ZAMAWIAJĄCEMU karę w wysokości 0,1% ceny umownej za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu roboty, licząc od dnia następnego po upływie terminu umownego, o ile przeterminowanie nie przekroczy 30 dni. Po upływie 30 dni od wyznaczonego terminu umownego kara za przeterminowanie wyniesie 10% ceny umownej.

W przypadku gdy opóźnienie w wykonaniu umowy z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY przekroczy 60 dni kara za przeterminowanie wyniesie 30 % ceny umownej.

§ 5

Ustala się, że prace będące przedmiotem niniejszej umowy obejmuje 3-letnia gwarancja.

§ 6

Bez pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO WYKONAWCA nie może powierzyć wykonania zamówienia innym podmiotom.

§ 7

Strony dopuszczają możliwość zmiany warunków umowy jedynie w przypadku zaistnienia nadzwyczajnych okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili jej zawierania.

Wszelkie zmiany wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają orzecznictwu sądu powszechnego właściwego dla ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: