

UZASADNIENIE

Pani Dyrektor Zespołu Szkół Technicznych i Ogólnokształcących im. Kazimierza Wielkiego w Busku-Zdroju wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat z Hurtownią „KIM” K. Krzemiński, M. Krzemiński Spółka Jawna w Busku-Zdroju, części działki numer 214/8 położonej w Busku-Zdroju (obręb 11) przy ulicy Bohaterów Warszawy, według załącznika graficznego o powierzchni 481 m².

Działka numer 214/8 o powierzchni 0,4916 ha uregulowana jest w księdze wieczystej KI1B/00065192/2 i stanowi własność Powiatu Buskiego w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Technicznych i Ogólnokształcących im. Kazimierza Wielkiego w Busku-Zdroju.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) jednostka organizacyjna ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w dzierżawę na okres powyżej 3 lat za zgodą Zarządu Powiatu (właściwego organu) i Rady Powiatu (organu nadzorującego).

Grunt będący przedmiotem dzierżawy graniczy z nieruchomością Hurtowni „KIM” i znajduje się za budynkiem szkoły. Wydzierżawienie tej części gruntu nie stwarza przeszkód w realizacji zadań statutowych Zespołu Szkół Technicznych i Ogólnokształcących. Nie ma więc przeszkód formalnych do wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy.

