

## UZASADNIENIE

Działki nr nr 3/15 i 3/19 o łącznej powierzchni 271 m<sup>2</sup> położone w Busku-Zdroju (obręb 14) stanowią własność Powiatu Buskiego i uregulowane są w księdze wieczystej K11B/00007563/0. Na przedmiotowych działkach znajduje się 5 lokali użytkowych – garaży, również stanowiących własność Powiatu Buskiego, na które zostały zawarte w roku 2005 umowy najmu z osobami fizycznymi.

Na podstawie art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Rada Powiatu w Busku-Zdroju Uchwałą Nr XXXI/278/2009 z dnia 28 sierpnia 2009 r. przyznała pierwszeństwo w nabywaniu w/w lokali ich dotychczasowym najemcom.

Sprzedaż przedmiotowych lokali wraz z udziałem w gruncie na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej musi być poprzedzona ogłoszeniem wykazu zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.).

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Z up. STAROSTY

*mgr inż. Henryk Krzyżański*  
Naczelnik Wydziału Geodezji, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami  
GEODETA POWIATOWY