

ZP.272.2.2022

Busko-Zdrój, dnia 25.05.2022 r.

POWIAT BUSKI
siedziba władz powiatu
28-100 Busko-Zdrój
al. Mickiewicza 15

INFORMACJA

dla Wykonawców nr 1

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

**Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej Powiatu Buskiego
– Termomodernizacja budynków oświatowych**

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 – dalej ustawy) udziela odpowiedzi na zadane pytania:

1. Czy Zamawiający wymaga wykonania ekspertyzy nośności dachu przed wykonaniem instalacji fotowoltaicznej, jeżeli tak, to co w sytuacji, gdy ekspertyza wskaże, że dach nie spełnia wymagań i montaż instalacji jest niemożliwy?

Ad. Zamawiający w PFU wymaga, aby Wykonawca robót przedstawił w projekcie szczegółowe wyliczenia wytrzymałości konstrukcyjnej istniejącego budynku pod względem obciążenia od paneli fotowoltaicznych oraz przedstawi szczegółowy sposób ich montażu. Montaż paneli jest możliwy tylko na dachach z uwagi na usytuowanie budynków.

Budynek Internatu ZSTI	- konstrukcja dachu koryta betonowe, pokryta papą
Budynek szkoły ZSTI	- konstrukcja dachu koryta betonowe, pokryta papą
Budynek internatu I LO	- konstrukcja dachu drewniana, pokryta blachą (przebudowa dachu w 2009 roku)

2. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie modułów fotowoltaicznych monokrystalicznych - moduły polikrystaliczne są praktycznie niedostępne na rynku w ilości potrzebnej do wykonania zadania.

Ad. Zamawiający dopuszcza zamianę na panele monokrystaliczne

3. W załącznikach do przetargu nie ma informacji odnośnie wyłącznika pożarowego instalacji fotowoltaicznej, ani uzgodnienia projektu instalacji z Rzecznawcą pożarowym - czy Zmawiający wymaga uzgodnienia projektu instalacji fotowoltaicznej z rzeczoznawcą pożarowym ?

Ad. Tak. Jest to obligatoryjny obowiązek wynikający z obowiązujących przepisów.

4. Czy moce przyłączeniowe obiektów są wyższe niż moce projektowanych instalacji fotowoltaicznych?

Ad. Budynek Internatu ZSTI - 40 kW
Budynek szkoły ZSTI - 30 kW
Budynek internatu I LO - 29 kW

5. Jakie układy rozliczeniowo-pomiarowe znajdują się na obiektach, bezpośrednio czy pośrednio? Jeżeli zakład energetyczny będzie wymagał modernizacji układu pomiarowego (wymiany przekładników), to kto ponosi koszty ich wymiany?

Ad. Budynek Internatu ZSTI - pośredni
Budynek szkoły ZSTI - pośredni
Budynek internatu I LO - bezpośredni

Układ pomiarowy nie jest przedmiotem zamówienia.

6. Jaką metodę pomiaru zastosuje Zamawiający dla sprawdzenia parametru poprawy izolacyjności termicznej przegrody o 20% , biorąc pod uwagę fakt , iż farba termoizolacyjna jest materiałem odbijającym promieniowanie i badanie kamerą termowizyjną może być obarczone błędami.

Ad. Inwestor nie będzie sprawdzał poprawy izolacyjności termicznej ściany pokrytej farbą termoizolacyjną. Wykonawca w celu spełnienia wymogu poprawy izolacyjności termicznej ściany o 20% powinien przedstawić oficjalne dokumenty producenta farby w których określa iż pokrycie elewacji jego produktem skutkowało będzie poprawą izolacyjności termicznej o minimum 20%. Akceptowalnymi dokumentami potwierdzającymi skuteczność tych materiałów są między innymi: oświadczenia producenta, materiały promocyjne producenta, opinie techniczne, opisy przeprowadzonych badań wraz z podanymi wynikami potwierdzającymi skuteczność.

7. Skąd parametr lambda farby termoizolacyjnej , skoro aktualnie na rynku brak jest norm badających tego typu materiały , aktualnie farba termoizolacyjna nie jest wyrobem budowlanym .

Ad. Parametr lambda został podany w taki sposób aby w audycie możliwe było przedstawienie procesu termomodernizacji i nie należy się nim sugerować gdyż mimo iż są na rynku producenci powłok termicznych podający ten parametr jako jeden z parametrów charakteryzujących ich produkt (farbę termiczną) to jednak w przedmiotowej inwestycji wystarczy oprzeć się na uzyskaniu poprawy izolacyjności termicznej przegrody o 20%

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU

mgr inż. Jerzy Kolarz